

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ, НАУКИ И ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ КБР
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
« КАБАРДИНО- БАЛКАРСКИЙ ТОРГОВО- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

Методическая разработка
открытого урока
на тему: «Гражданско-
правовой договор»»

Подготовила : преподаватель
Масаева А.Р.

- **Обучающая цель:**
- Познакомить с общей характеристикой договора, рассмотреть виды договора, рассмотреть порядок заключения договора.
- Сформировать знания в области договорных отношений.

Развивающая цель

- Развить познавательный интерес , выработать умение рационального применения полученных знаний.
- Развивать правосознание и стремление учащихся профессионально состояться в рамках полученного образования.

- **Воспитательная цель**

- Воспитывать добросовестное отношение к соблюдению закона, моральным и нравственным требованиям общества.

План урока:

1. Понятие, принципы, значение и содержание договора.
2. Классификация договоров.
3. Заключение договора.
4. Основания изменения и расторжения договора.

Договор – это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

● **Значение договора:**

- 1.- одно из оснований возникновения гражданских прав и обязанностей;**
- 2. - часто под договором понимается не просто юридический факт, а само правоотношение, возникающее из соглашения сторон;
- 3. - **договор - основной способ оформления отношений участников гражданского оборота;**
- 4. - выражает волю сторон, заключивших договор, и является правовым актом между сторонами;

Значение договора.

- 5. - рассчитан на регулирование отношений между теми сторонами, которые его заключили, создавая тем самым договорные отношения;
- 6. - договор представляет собой правомерные действия;
- 7. - **договором определяется объем прав и обязанностей участников правоотношений, порядок и условия исполнения обязательства, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства;**
- 8. - договоры позволяют выявить истинные потребности участников гражданского оборота в определенных товарах, работах, услугах.

● Принципы договора:

- Свобода договора - стороны сами определяют заключать или не заключать договор – содержание договора. Также предусматривает свободу выбора партнера при заключении договора.
- Равенство сторон – присоединившаяся к договору сторона вправе потребовать расторжения или изменения договора.
- Обязанность исполнения – договор имеет силу закона для его участников – договоры должны исполняться.

Принципы договора:.

- Ответственность за неисполнение – при нарушении договора для должника создаются неблагоприятные имущественные последствия.
- Условие ответственности является **ВИНА**-неблагоприятные последствия наступают, как правило, при виновном поведении должника.
- Презумпция вины должника – при нарушении договора должник автоматически считается виноватым. Должник имеет право доказывать свою невиновность.

- **Содержание договора** составляют его условия, закрепляющие права и обязанности сторон., т.е условия. на которых достигнуто соглашение сторон.
- **Выделяют следующие условия договора:**
 - 1. Существенные,
 - 2. Обычные
 - 3. Случайные

- **Существенные условия**

- *Условия О предмете договора* (например, о вещи, подлежащей передаче по договору купли-продажи);
- *Условия прямо названные в законе или иных правовых актах как существенные* для данного вида договоров (например, условие о цене в договоре купли-продажи недвижимости);
- *условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.*

Без определения того, что является предметом договора, невозможно заключить ни один договор.

- **Обычные условия**

Устанавливаются диспозитивными нормами гражданского права и вступают в действие, если стороны своим соглашением не устранили их применение или не установили иных условий (условия о цене; условия о сроке исполнения обязательств)

- **Случайные условия**

Изменяют или же дополняют обычные условия и приобретают юридическую силу лишь в случае включения их в текст договора.

● **Классификация ДОГОВОРОВ:**

По времени возникновения правоотношения

1. Реальные договоры – для заключения договора, кроме соглашения сторон, необходима еще и передача предмета договора (деньги, вещи)

2. Консенсуальные договоры – для заключения достаточно соглашения сторон по всем существенным условиям (договор аренды)

По соотношению прав и
обязанностей:

Односторонние договоры – у одной стороны только права, а у другой стороны только обязанности (договор займа, где одна сторона – займодавец, а другая – заёмщик)

Двусторонние договоры – каждая сторона обладает и правами и обязанностями (договор хранения, где одна сторона – хранитель обязуется хранить вещь, а другая – поклажедатель передает вещь другой стороне)

По возмездности:

- **Возмездные договоры** – когда сторона получает плату или иное встречное представление за исполнение своих обязанностей;
- **Безвозмездные** - по которым одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного представления.

В зависимости от направленности:

- **Предварительные договоры** – стороны обязуются заключить в будущем договор на условиях, предусмотренных предварительным договором (должен содержать существенные условия основного договора и срок, в который стороны обязуются заключить основной договор).

- **Основной договор** – это договор, который непосредственно порождает права и обязанности сторон, связанных с перемещением материальных благ, выполнением работ, оказанием услуг.
- Если одна из сторон уклоняется от заключения основного договора, то другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор (например, заключение договора на торгах).

По особенностям заключения выделяют

- **Договор присоединения** – условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могут быть приняты другой стороной путем присоединения к предложенному договору в целом (например, договоры пользования электрической или тепловой энергией, договор возмездного оказания услуг (исполнитель и заказчик)).

- **Публичный договор** – договор, устанавливающий обязанности коммерческой организации по продаже товаров. Выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратиться (розничная торговля, договор перевозки грузов, гостиничное обслуживание). Условия публичного договора предусматривают равные права для всех потребителей.

Заключение договора.

- Договор заключается посредством направления **оферты** (предложения заключить договор) одной из сторон и её **акцепта** (принятие предложения) другой стороной.
- Договор считается заключенным когода оферент получил акцепт от акцептанта

- **Оферта** - адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое содержит все существенные условия договора и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

публичная оферта

- ***публичная оферта***, которая отличается тем, что в ней выражена воля лица заключить договор с любым, кто отзовется (например, предложение заключить публичный договор).

Акцепт –это ответ лица, которому адресована оферта, о ее полном и безоговорочном принятии, т.е. лицо принявшее оферту, соглашается со всеми указанными в ней условиями (например: оплата товара, отгрузка товара)

Молчание по общему правилу не признается акцептом.

Основания изменения и расторжения договора.

В соответствии со ст. 450 ГК РФ договор может быть изменен или расторгнут:

- --- по соглашению сторон.
- --- по требованию одной из сторон на основании решения суда:

Суд выносит решение об изменении и расторжении в следующих случаях

- ***при существенном нарушении договора другой стороной***
(существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора);
- ***при существенном изменении обстоятельств из которых стороны исходили при заключении договора;***

Закрепление темы:

1. Что порождает обязательства?

- А) деловое намерение;
- Б) привилегия;
- В) сделка (договор).

2. Наиболее важные условия договора называются:

- А.) Основными
- Б.) Существенными
- В.) Первоочередными
- Г.) Второстепенными

3. Оферта-это:

- А.) Условия договора
- Б.) Лицо, признавшее ответственность по договору
- В.) Конкретное предложение заключить договор на определенных условиях
- Г.) Любое предложение о заключении договора

4. Безвозмездным договором является:

- А.) Договор мены
- Б.) Договор подряда
- В.) Договор дарения
- Г.) Договор купли-продажи

5. Согласие, данное адресатом оферты на заключение сделки, называется:

- А.) Предварительным договором
- Б.) Публичной офертой
- В.) Акцептом
- Г.) Арендой

6. Принцип свободы договора означает:

- А) право стороны отказаться от договора независимо от согласия на то другой стороны;
- Б) право участников договора на выбор партнера и понуждения его к заключению договора;
- В) право субъектов на выбор партнера по договору, определение предмета договора и формирование его условий по своему усмотрению.

Домашнее задание:

В.В.Румынина «Правовое
обеспечение профессиональной
деятельности» стр.97-107