

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ, НАУКИ И ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«КАБАРДИНО-БАЛКАРСКИЙ ТОРГОВО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

360015, Кабардино-Балкарская республика, г. Нальчик, ул. Т.Идарова, д. 139^а, телефон: 91-12-76, факс: 91-33-76

электронный адрес kbttl@rambler.ru

«Утверждаю»

И.о.директора

_____ Х.А.Карданов

ПЛАН-КОНСПЕКТ

открытого урока на тему:

«Гражданско-правовой договор.»

ОП.05 «Правовое обеспечение профессиональной деятельности»

Специальность 38.02.01 «Экономика, бухгалтерский учет (по отраслям)»

Разработала:

Преподаватель правовых дисциплин

Масаева А.Р.

Нальчик, 2019г.

План урока
по предмету

ОП.05 «Правовое обеспечение профессиональной деятельности»

преподаватель -Масаева А.Р.

Дата проведения занятия: «08» ноября 2019 г.

Место проведения: ГБПОУ «КБТТК», кабинет № 22

Группа ЭЗ/1

Тема Раздела Гражданское право РФ

Тема урока «Гражданско-правовой договор»

Цель урока:

- **Обучающая:** формирование у обучающихся знания об общих положениях о договоре, проверка и закрепление данных знаний, формирование навыков работы с ГК РФ,
- **Развивающая:** Развить познавательный интерес , выработать умение рационального применения полученных знаний.
- Развивать правосознание и стремление учащихся профессионально состояться в рамках полученного образования.
- **Воспитательная:** Воспитывать добросовестное отношение к соблюдению закона, моральным и нравственным требованиям общества.

- **Тип урока:** Изучение нового материала.

Методы обучения: Устное изложение методом беседы. Лекция. Презентация.

Средства обучения: интерактивная доска, компьютер, учебная презентация, опорный конспект, учебник, раздаточный материал, нормативный материал (ч.1 ГК РФ).

Межпредметная связь: Право,

Внутрипредметная связь: Хозяйственное право, Трудовое право РФ

Материально-техническое обеспечение:

доска, мел, проектор для презентации, конспект лекций

Литература:

1. В.В. Румынина «Правовое обеспечение профессиональной деятельности»: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования. -8-е изд., испр. и доп.- М.: Издательский центр «Академия», 2013 год.

2. А.Г. Хабибулин, К.Р. Мурсалимов «Правовое обеспечение профессиональной деятельности»: М.: ИД «Форум», ИНФРА-М, 2012 год.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части 1,2,3,4: текст с изм. и доп. На 1 июня 2013г. – М.: Проспект, КноРус, 2013.

ХОД УРОКА:

1.Организационная часть:

Приветствие

3 мин

Проверка присутствующих

2.Повторение материала предыдущей темы.

Фронтальный опрос по теме «Индивидуальные предприниматели»:

1.Понятие ИП

2. Способ получения статуса ИП.

3.Правоспособность и дееспособность

15 мин

4. В каких случаях можно утратить статус ИП?

5. Кто не может заниматься предпринимательской деятельностью?

Вопросы для индивидуального опроса по карточкам.

1.Правоспособность и дееспособность.

2.Что такое эмансипация и условия ее приобретения.

Презентация у доски:

1. Понятие ИП.

2. Я- индивидуальный предприниматель.

3.Переход к новой теме и цели урока.

Тема урока: «Гражданско- правовой договор.»

Цель урока: Познакомить с общей характеристикой договора, рассмотреть виды договора, рассмотреть порядок заключения договора.

Формирование знаний в области договорных отношений.

Развитие коммуникативных навыков, развить умения анализировать, сравнивать, приводить примеры, формировать умения работы с конспектом и раздаточным материалом.

4 мин.

4.Изучение нового материала по вопросам темы:

План:

1. Понятие, значение и содержание договора.

2. Классификация договоров.

3. Заключение договора.

4. Основания изменения и расторжения договора.

Вопрос 1. Понятие, значение и содержание договора

1. **Договор** - это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (п. 1 ст. 420 ГК).

Договор - это *двусторонняя* или *многосторонняя сделка*, поэтому к договорам применяются все нормы, касающиеся таких сделок.

2. Значение договоров:

Договор - одно из *оснований* возникновения гражданских прав и обязанностей; часто под договором понимается не просто юридический факт, а само *правоотношение*, возникающее из соглашения сторон;

договор - *основной способ оформления отношений* участников гражданского оборота;

• договоры *опосредуют движение объектов гражданских прав* от одних субъектов к другим (передача имущества, уплата денег, выполнение работ и пр.);

- договором *определяется объем прав и обязанностей* участников правоотношения, *порядок и условия исполнения обязательства, ответственность* за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства;
- договоры позволяют *выявить истинные потребности* участников гражданского оборота в определенных товарах, работах, услугах.

3. Основной принцип заключения договоров - свобода договора, который состоит из следующих элементов:

- субъекты гражданского права *свободны в заключении* договора, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законом или добровольно принятым обязательством;

стороны вправе заключить договор, как *предусмотренный*, так и *не предусмотренный* законом или иными правовыми актами, но им не противоречащий;

стороны вправе заключить договор, содержащий элементы различных договоров (*смешанный договор*);

стороны свободны в *выборе условий* договора, *кроме* случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иным правовым актом.

4. Содержание договора составляют его условия, закрепляющие права и обязанности сторон.

Выделяют следующие условия договора:

существенные;

обычные;

случайные.

5. Для заключения договора необходимо достижение соглашения сторон по всем существенным условиям договора. Существенными признаются условия:

о предмете договора (например, о вещи, подлежащей передаче по договору купли-продажи);

прямо названные в законе или *иных правовых актах* как существенные для данного вида договоров (например, условие о цене в договоре купли-продажи недвижимости);

условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто *соглашение*.

По общему правилу *не считается существенным* условие договора *о цене*. В случае, когда договором оно не предусмотрено, исполнение обязательства оплачивается по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги (ст. 424 ГК).

6. Обычные условия договора устанавливаются диспозитивными нормами гражданского права и вступают в действие, если стороны своим соглашением не устранили их применение или не установили иных условий. Обычными являются *условия о цене* (ст. 424 ГК), *сроке исполнения обязательства* (ст. 314 ГК) и др.

7. Случайные условия изменяют или дополняют обычные условия и приобретают юридическую силу лишь в случае включения их в текст договора.

8. При толковании условий договора принимается во внимание *буквальное наче* содержащихся в нем слов и выражений. Если буквальное содержание условий договора не проясняется даже при сопоставлении с другими условиями и смыслом договора в целом, то необходимо выяснение действительной воли сторон.

Действительная воля сторон выясняется с учетом цели договора, предшествовавшей заключению договора переписки сторон, практики, установившейся во взаимных отношениях сторон, обычаев делового оборота, последующего поведения сторон и иных обстоятельств.

Вопрос 2. Классификация договоров.

Виды договоров

1. По времени возникновения правоотношения:

- консенсуальные - для заключения договора достаточно соглашения сторон по всем существенным условиям (купля-продажа, подряд, поручение и др.);
- реальные - для заключения договора, кроме соглашения сторон, необходима еще и передача предмета договора (заем, хранение и др.).

2. По соотношению прав и обязанностей сторон:

односторонние (односторонне обязывающие) - у одной стороны только права, а у другой только обязанности (например, договор займа);
двусторонние (двусторонне обязывающие) - каждая сторона обладает и правами и обязанностями (купля-продажа, мена, аренда и др.).

3. По возмездности:

возмездные договоры, когда сторона получает плату или иное встречное представление за исполнение своих обязанностей;
безвозмездные, по которым одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного представления.

4. По субъекту, в пользу которого совершен договор:

- договоры в пользу их участников;
- договоры в пользу третьих лиц, по которым должник обязан произвести исполнение не кредитору, а третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу;
- от договора в пользу третьего лица следует *отличать договор об исполнении третьему лицу*, в этом случае третье лицо не имеет самостоятельного права требовать от должника исполнения обязательства.

5. В зависимости от юридической направленности:

- основные;
- предварительные, в силу которых стороны обязуются заключить в будущем договор на условиях, предусмотренных предварительным договором; предварительный договор должен быть заключен в форме, установленной для основного договора, а? если она не установлена, то в письменной форме; преддоговор должен содержать существенные условия основного договора и срок, в который стороны обязуются заключить основной договор.

6. Публичный договор - договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, услуги связи, гостиничное обслуживание и т. п.); по общему правилу коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении условий публичного договора.

7. По особенностям заключения выделяют договор присоединения, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могут быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом (например, договоры пользования электрической или тепловой энергией).

Классификация договоров *по их предмету* приведена в особенной части обязательственного права (смотри ч. II ГК Российской Федерации).

Вопрос 3. Заключение договора

1. Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Договор заключается *посредством* направления *оферты* (предложения заключить договор) одной из сторон и ее *акцепта* (принятие предложения) другой стороной (ст. 432 ГК). *Договор считается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта* (п. I ст. 433 ГК).

2. Оферта - адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое содержит все существенные условия договора и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

Возможна и *публичная оферта*, которая отличается тем, что в ней выражена воля лица заключить договор с любым, кто отзовется (например, предложение заключить публичный договор).

Оферта связывает направившее ее лицо с момента ее получения адресатом. Если извещение об отзыве оферты поступило ранее или одновременно с самой офертой, оферта считается *неполученной*.

Оферта, *полученная адресатом*, не может быть отозвана в течение срока, установленного для ее акцепта, если иное не оговорено в самой оферте либо не вытекает из существа предложения или обстановки, в которой она была сделана,

3. Акцепт - это ответ лица, которому адресована оферта о ее полном и безоговорочном принятии.

Акцепт *может быть совершен* лицом, получившим оферту, путем выполнения в срок, установленный для ее акцепта, указанных в ней действий (отгрузка товара, выполнение работ и т. д.), если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или не указано в оферте. *Молчание по общему правилу не признается акцептом* (ст. 438 ГК).

Если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в месте жительства гражданина или месте нахождения юридического лица, направившего оферту.

4. Закон предусматривает случаи, когда заключение договора является обязанностью одной из сторон (ст. 445 ГК). Это касается *публичного договора* (ст. 426 ГК), договора *присоединения* (ст. 428 ГК), *предварительного* договора (ст. 423 ГК) и некоторых других.

Ст. 445 определяет порядок заключения таких договоров, а также предусматривает возможность определения их условий в судебном порядке. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от заключения договора, заключение которого для нее обязательно, может быть принуждена к его заключению судом. На ней также лежит обязанность возместить причиненные другой стороне убытки.

5. Договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги.

Торги проводятся в форме *аукциона* или *конкурса*. Выигравшим торги на *аукционе* признается лицо, предложившее *наиболее высокую цену*, а по *конкурсу* - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, *предложило лучшие условия*.

Торги могут быть *открытыми* (допускается участие любого лица) и *закрытыми* (допускаются только специально приглашенные лица).

Торги, в которых участвовал только один участник, признаются *несостоявшимися*.

Вопрос 4. Основания изменения и расторжения договора

1. Основаниями изменения и расторжения договора являются: соглашение сторон, если иное не предусмотрено законом или договором; судебное решение по требованию одной из сторон.

2. Суд выносит решение об изменении и расторжении в следующих случаях:

- *при существенном нарушении договора другой стороной* (существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора);
- *при существенном изменении обстоятельств* из которых стороны исходили при заключении договора; в этом случае необходимо наличие *следующих условий*:

- в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения не произойдет;
 - изменение вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть, несмотря на проявленные заботливость и осмотрительность; исполнение договора без изменения его условий нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишилась бы того, на что вправе была рассчитывать при заключении договора;
 - из обычаев делового оборота или из существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона;
 - *иные основания*, установленные законом или договором (например, односторонний отказ от договора поручительства).
- Соглашение об изменении или расторжении договора заключается в той же форме, что и договор.
3. При изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде, а при расторжении - прекращаются с момента заключения соглашения (если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора) или вступления в законную силу решения суда.

Время: 53 мин.

5. Анализ работы студентов на уроке и сообщение оценок. Ответы на вопросы преподавателя, ориентированные на закрепление приобретенных знаний:

1. Дать определение договора.
2. Перечислить виды договоров.
3. Указать стадии заключения договора.
4. Дать определение оферты и акцепта.
5. Перечислить основания изменения и расторжения договора.

6. Домашнее задание : В.В.Румынина «Правовое обеспечение проф. деятельности» стр. 95-107 **15 мин**